

---

# MEZITÍMNÍ ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA ZA OBDOBÍ 1-3/2012

## MEZITÍMNÍ ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA SPOLEČNOSTI TESLA KARLÍN, a.s. , ZA OBDOBÍ LEDEN - BŘEZEN 2010/2

---

### Základní údaje o emitentovi

Obchodní firma: TESLA KARLÍN, a.s.  
Sídlo: V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10  
Datum vzniku: 1. 5. 1992  
Právní forma: akciová společnost  
IČ/DIČ: 45273758 / CZ45273758  
Rejstříkový soud: Městský soud Praha, odd. B, vložka 1520  
Rozhodující předmět podnikání: výroba prvků v rámci spojové techniky, především rozváděčové techniky a zařízení pro komplexní modernizaci telefonních ústředěn druhé generace, zakázková výroba, pronájem movitého a nemovitého majetku  
Právní řád: společnost byla založena podle § 172 zákona č. 513/1991 Sb.  
Telefon: +420 281 001 202  
www adresa: [www.teslakarlin.cz](http://www.teslakarlin.cz)

### Akcie

Druh: kmenové registrované  
Forma: na majitele  
Podoba: zaknihovaná  
Počet akcií: 588 575 ks  
Nominální hodnota: 1 000,- Kč  
Celková hodnota emise: 588 575 000,- Kč  
ISIN: CS 0005021351  
Název emise: TESLA KARLÍN  
Trh, na kterém jsou akcie přijaty k obchodování: RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s.

V průběhu popisovaného období roku 2012 až do dne vydání této zprávy nedošlo k žádné změně ve struktuře akcií či změně v právech vztahujícím se k těmto akciím.

V tomto období nedošlo ke změně ve struktuře základního kapitálu. Celý základní kapitál společnosti je tvořen akciemi na majitele. Všechny akcie jsou splaceny a společnost nevykazuje pohledávky za upsaným základním kapitálem.

### Hlavní akcionáři s podílem přesahujícím 10 % základního kapitálu

| Název právnické osoby,<br>Jméno fyzické osoby | Sídlo, bydliště                  | IČ       | Výše podílu na hlas.<br>právech % |
|---|----------------------------------|----------|-----------------------------------|
| CONCENTRA, a.s.                               | U Centrumu 751Orlová-Lutyně      | 60711302 | 15,83                             |
| ENERGOAQUA, a.s                               | 1. Máje 1000Rožnov pod Radhoštěm | 15503461 | 13,51                             |
| ETOMA INVEST, spol. s r.o.                    | U Centrumu 751Orlová-Lutyně      | 63469138 | 32,83                             |

**VÝKAZ O FINANČNÍ SITUACI K 31. 3. 2012**  
(v souladu s metodikou IAS/IFRS)

|  | <b>31.3.2012</b> | <b>31. 12. 2011</b> |
|--|------------------|---------------------|
| <b>AKTIVA</b>                            |                  |                     |
| <b><i>Dlouhodobá aktiva</i></b>          | <b>432 836</b>   | <b>431 624</b>      |
| Pozemky, budovy a zařízení               | 193 847          | 193 487             |
| Investice do nemovitostí                 | 229 625          | 229 625             |
| Ostatní nehmotná aktiva                  | 4 008            | 3 156               |
| Dlouhodobé investice                     | 5 272            | 5 272               |
| Ostatní dlouhodobá aktiva                | 84               | 84                  |
|  |                  |                     |
| <b><i>Krátkodobá aktiva</i></b>          | <b>56 347</b>    | <b>52 299</b>       |
| Zásoby                                   | 15 549           | 17 952              |
| Pohledávky z obchodních vztahů           | 12 068           | 6 141               |
| Pohledávky ovládající a řídicí osoba     | 712              | 1 780               |
| Poskytnuté půjčky a úvěry                | 15 061           | 15 061              |
| Ostatní krátkodobá aktiva                | 676              | 1 363               |
| Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty | 12 281           | 10 002              |
|  |                  |                     |
| <b>AKTIVA celkem</b>                     | <b>489 183</b>   | <b>483 923</b>      |
|  |                  |                     |
| <b>VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY</b>         |                  |                     |
| <b><i>Vlastní kapitál</i></b>            | <b>470 543</b>   | <b>466 931</b>      |
| Základní kapitál                         | 588 575          | 588 575             |
| Fond z přecenění                         | 79 855           | 79 855              |
| Zákonný rezervní fond                    | 1 773            | 1 773               |
| Nerozdělené zisky/neuhrazené ztráty      | -199 660         | -203 272            |
|  |                  |                     |
| <b><i>Dlouhodobé závazky</i></b>         | <b>10 978</b>    | <b>9 716</b>        |
| Odložený daňový závazek                  | 1 155            | 1 155               |
| Bankovní úvěry                           | 9 823            | 8 561               |
|  |                  |                     |
| <b><i>Krátkodobé závazky</i></b>         | <b>7 662</b>     | <b>7 276</b>        |
| Závazky z obchodních vztahů              | 5 452            | 5 413               |
| Splatné daňové závazky                   | 345              | 148                 |
| Ostatní krátkodobé závazky               | 1 865            | 1 715               |
|  |                  |                     |
| <b>Závazky celkem</b>                    | <b>18 640</b>    | <b>16 992</b>       |
|  |                  |                     |
| <b>VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY celkem</b>  | <b>489 183</b>   | <b>483 923</b>      |

**VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY za období od 1.1.2012 do 31.3.2012**  
(v souladu s metodikou IAS/IFRS)

|                                    | <b>31. 3. 2012</b> | <b>31. 3. 2011</b> |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Tržby                              | 19 950             | 15 493             |
| Ostatní výnosy                     | 4                  | 118                |
| Výkonová spotřeba                  | 8 390              | 8 826              |
| Změna stavu zásob vlastní činnosti | 2 589              | 388                |
| Aktivace                           | -                  | -526               |
| Osobní náklady                     | 4 412              | 4 078              |
| Odpisy                             | 879                | 1 215              |
| Ostatní náklady                    | 268                | 1 487              |
| <b>Provozní výsledek</b>           | <b>3 416</b>       | <b>143</b>         |
| Finanční výnosy                    | 304                | 214                |
| Finanční náklady                   | 108                | 38                 |
| <b>Finanční výsledek</b>           | <b>196</b>         | <b>176</b>         |
| <b>Zisk před zdaněním</b>          | <b>3 612</b>       | <b>319</b>         |
| Daň z příjmu                       | -                  | -                  |
| <b>Zisk za období celkem</b>       | <b>3 612</b>       | <b>319</b>         |

**VÝKAZ O ÚPLNÉM VÝSLEDKU**

|   | <b>31. 3. 2012</b> | <b>31. 3. 2011</b> |
|---|--------------------|--------------------|
| <b>Zisk za období celkem</b>                  | <b>3 612</b>       | <b>319</b>         |
| <b>Ostatní úplný výsledek:</b>                | -                  | -                  |
| Realizovatelná finanční aktiva                | -                  | -                  |
| Zajištění peněžních toků                      | -                  | -                  |
| Zisky z přecenění majetku                     | -                  | -                  |
| Odložená daň související s přeceněním majetku | -                  | -                  |
| <b>Ostatní úplný výsledek za období</b>       | <b>0</b>           | <b>0</b>           |
| <b>ÚPLNÝ VÝSLEDEK ZA OBDOBÍ CELKEM</b>        | <b>3 612</b>       | <b>319</b>         |

**Podnikatelská činnost – TESLA KARLÍN, a.s.**

V prvním čtvrtletí letošního roku společnost hospodaří se ziskem 3 612 tis Kč a vykazuje tržby ve výši 19 950 tis. Kč. V hospodaření společnosti se neprojeví žádné skutečnosti, které by měly zásadní dopad na hospodářskou a finanční situaci emitenta a cenu jeho akcií.

Výroba a montáž vlastních výrobků telekomunikačního charakteru

V průběhu popisovaného období se realizovaly dodávky zařízení náhradních dílů pro ruského operátora a dále dodávky elektronických registrů pro modernizaci analogových ústředn. Pokračovala další jednání o možných dodávkách elektronických registrů s předpokládaným termínem dodávek zařízení ve II.čtvrtletí a II.pololetí roku 2012.

Zakázková strojírenská a elektro výroba

V oblasti zakázkové činnosti pokračovaly ve sledovaném období dodávky kontaktů pro automobilový průmysl a dodávky hlavního rozvodu pro tuzemský trh.

Komerční využívání volných ploch a prostor

Pronájem nemovitého a movitého majetku probíhal v popisovaném období bez zásadních změn s dopadem do hospodaření společnosti. V porovnání s předcházejícím období nedošlo k podstatné

změně v počtu a struktuře nájemců. Poskytování služeb v oblasti pronájmu zůstává i nadále významnou položkou v podnikání společnosti. V březnu 2012 byla úspěšně zkolaudována nová skladová hala, jejíž výstavba započala v červnu 2011. Od 1. dubna 2012 je hala pronajata.

Všechny činnosti v průběhu sledovaného období byly provozovány bez podstatných komplikací a v souladu s plánem.

### **Stav majetku**

Ve vlastnictví movitého a nemovitého majetku nedošlo za popisované období k žádným podstatným změnám.

Ve vlastnictví společnosti jsou pozemky o rozloze 43 375 m<sup>2</sup> v Praze 10 – Hostivaři, V Chotejně 9/1307, včetně administrativních, výrobních a skladových budov.

Výše uvedené stavby a prostory jsou průběžně udržovány a opravovány tak, aby bylo možno je používat v souladu se záměry společnosti.

Celková bilance zaznamenala v porovnání se stavem k 31.12.2011 nárůst o 5 260 tis. Kč a dosahuje hodnoty 489 183 tis. Kč.

U dlouhodobých aktiv došlo k celkovému nárůstu o 1 212 tis. Kč. Vzrostla hodnota dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku na pořizovacích účtech (výstavba skladové haly, informační systém Helios Orange, ocenitelná práva). Veškeré investice jsou financovány z vlastních zdrojů kromě výstavby skladové haly. Na tuto investiční akci společnost čerpala dlouhodobý investiční úvěr ve výši 10 mil. Kč od GE Money Bank, a.s.

U krátkodobých aktiv za sledované období dochází k celkovému nárůstu o 4 048 tis. Kč. Vzrostly obchodní pohledávky (+5 927 tis. Kč), nárůst zaznamenaly i peněžní prostředky (+2 279 tis. Kč). V porovnání se stavem k 31.12.2011 došlo ke snížení zásob o 2 403 tis. Kč a pohledávek za ovládací a řídicí osobou - splácení úvěru, který emitent poskytl dceřině společností TK GALVANOSERVIS, s.r.o.

Na straně pasiv došlo k mírnému nárůstu vlastního kapitálu díky vytvořenému zisku za popisované období. Oblast krátkodobých závazků nezaznamenala výraznějších změn oproti stavu k 31.12.2011.

### **Bankovní úvěry**

V průběhu popisovaného období společnost vyčerpala v plné výši investiční úvěr 10 mil. Kč. Od února 2012 je úvěr splácen v pravidelných měsíčních splátkách, k 31.3.2012 činila výše nesplaceného úvěru 9 823 tis. Kč. Úvěr je zajištěn blankosměnkou a zástavním právem k nemovitosti.

Za popisované období společnost neměla žádné jiné závazky z titulu přijatých půjček a úvěrů ani nečerpala jiné bankovní úvěry.

### **Zástavní práva**

V průběhu popisovaného období nedošlo ke změnám v zástavních právech společnosti než ta, která byla popsána ve Výroční zprávě za rok 2011.

### **Struktura zásob**

|                                   | <b>31.3.2012</b> | <b>31.12.2011</b> |
|-----------------------------------|------------------|-------------------|
| <b>Zásoby celkem</b>              | <b>15 549</b>    | <b>17 952</b>     |
| - materiál                        | 9 254            | 9 052             |
| - nedokončená výroba a polotovary | 4 033            | 4 011             |
| - výrobky                         | 2 062            | 4 673             |
| - zboží                           | 200              | 216               |

### Struktura peněžních prostředků

|   | <b>31.3.2012</b> | <b>31.12.2011</b> |
|---|------------------|-------------------|
| <b>Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty</b> | <b>12 281</b>    | <b>10 002</b>     |
| - hotovost                                      | 345              | 324               |
| - bankovní účty                                 | 11 936           | 9 678             |

### Průběžné výsledky TESLA KARLÍN, a.s.

Finanční výsledky společnosti TESLA KARLÍN, a.s. jsou vykazovány podle metodiky IAS/IFRS (Mezinárodními standardy finančního výkaznictví).

Za uvedené období společnost dosáhla zisku ve výši 3 612 tis. Kč. Celkové tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb dosahují hodnoty 19 950 tis. Kč. Oproti stejnému období roku 2011 celkové tržby vzrostly o 4 457 tis. Kč. Podíl exportu na celkových tržbách činí 48,46 %. Hlavními trhy zůstávají Česká republika, v oblasti exportu Ruská federace.

### Přehled tržeb

|                      | <b>31.3.2012</b> |                 |               | <b>31.3.2011</b> |                 |               |
|----------------------|------------------|-----------------|---------------|------------------|-----------------|---------------|
|                      | <b>Celkem</b>    | <b>Tuzemsko</b> | <b>Export</b> | <b>Celkem</b>    | <b>Tuzemsko</b> | <b>Export</b> |
| <b>Výrobky</b>       | 9 974            | 751             | 9 223         | 5 020            | 636             | 4 384         |
| <b>Prodej služeb</b> | 9 822            | 9 530           | 292           | 10 472           | 10 079          | 393           |
| <b>Prodej zboží</b>  | 154              | -               | 154           | 1                | 1               | -             |
| <b>Celkem</b>        | <b>19 950</b>    | <b>10 281</b>   | <b>9 669</b>  | <b>15 493</b>    | <b>10 716</b>   | <b>4 777</b>  |

Provozní zisk společnosti za popisované období dosáhl hodnoty 3 416 tis. Kč. Na kladném finančním výsledku ve výši 196 tis. Kč se podílí proúčtované úroky z poskytnutých půjček.

### Finanční výnosy

|                               | <b>31.3.2012</b> |
|-------------------------------|------------------|
| Úroky z poskytnuté půjčky     | 188              |
| Ostatní úroky                 | 19               |
| Ostatní finanční výnosy       | 97               |
| <b>Finanční výnosy celkem</b> | <b>304</b>       |

### Finanční náklady

|                               | <b>31.3.2012</b> |
|-------------------------------|------------------|
| Úroky z přijaté půjčky/úvěru  | 84               |
| Ostatní finanční náklady      | 24               |
| <b>Finanční výnosy celkem</b> | <b>108</b>       |

## Ostatní informace

- Dne 12.1.2012 byla uzavřena smlouva o dílo mezi emitentem a společností Konstruktis Novostav, a.s. Předmětem smlouvy o dílo je zhotovení oplocení u nově postavené skladové haly. Cena díla byla sjednána ve výši 80 129,- Kč.
- Dne 10.2.2012 byl uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo mezi emitentem a společností Konstruktis Novostav, a.s. Předmětem dodatku smlouvy o dílo je rozšíření výměry rekonstruované plochy.
- Dne 8.3.2012 podala společnost TESLA KARLÍN, a.s. žalobu na firmu ROSENGART TABACCO, s.r.o. o zaplacení částky 343 989,40 Kč s přísl., kterou jí tato firma dluží z titulu neuhrazeného nájemného.
- Valná hromada akcionářů se uskuteční dne 14.6.2012 v Brně. Dne 9.5.2012 byla uveřejněna pozvánka na tuto valnou hromadu na internetových stránkách společnosti, v Obchodním věstníku a na portále [www.zakonna-oznameni.cz](http://www.zakonna-oznameni.cz).

## **Podnikatelská činnost TK GALVANOSERVIS s.r.o.**

*(Číselné údaje vychází z účetnictví dceřiné společnosti a jsou v souladu s ČÚS.)*

Dceřiná společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. je obchodní společnost, jejímž hlavním předmětem podnikání jsou galvanické povrchové úpravy v závěsovém a hromadném provedení ve specifikaci: zinkování, niklování, dekorativní chromování a dále lakování: mokré lakování a elektrostatické nanášení práškových nátěrových hmot. Podíl emitenta v dceřiné společnosti činí 83,33 %. Jednotlivé číselné údaje vychází z účetnictví dceřiného podniku a jsou v souladu s českými účetními standardy.

Za popisované období k žádným významným obchodním a finančním transakcím ve společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. nedošlo. Pokračuje spolupráce s firmou GROZ České Budějovice.

## **Průběžné výsledky TK GALVANOSERVIS s.r.o.**

Za uvedené období společnost hospodařila se ziskem 376 tis. Kč při celkových tržbách 17 710 tis. Kč, z toho podíl tržeb za galvanické povrchové úpravy činí 12 650 tis. Kč a lakování 5 032 tis. Kč. Provozní zisk společnosti vykazuje hodnotu 593 tis. Kč.

Finanční výsledek vykazuje ztrátu 217 tis. Kč. Jeho výši ovlivňují úroky z přijatých úvěrů, které za popisované období činí 143 tis. Kč.

Hodnota bilanční sumy zaznamenala oproti stavu k 31.12.2011 nárůst o 411 tis. Kč. Dlouhodobá aktiva poklesla o 314 tis. Kč vlivem proúčtovaných odpisů.

Krátkodobá aktiva zaznamenala za vykazované období nárůst o 867 tis. Kč a vykazují hodnotu 15 598 tis. Kč. V rámci krátkodobých aktiv pokles zaznamenaly zásoby (-622 tis. Kč), naopak nárůst je u pohledávek z obchodních vztahů (+1 433 tis. Kč) a peněžních prostředků (+56 tis. Kč).

Hodnota vlastního kapitálu činí 10 474 tis. Kč, v jeho navýšení oproti stavu k 31.12.2011 se pozitivně promítá vytvořený zisk společnosti.

Krátkodobé závazky oproti stavu k 31. 12. 2011 vzrostly o 1 338 tis. Kč a vykazují hodnotu 12 203 tis. Kč. Nárůst zaznamenaly závazky z obchodního styku o 2 155 tis. Kč (k 31.12.2011: 3 497 tis. Kč). Společnost pokračuje ve splácení úvěru mateřské společnosti, hodnota nesplacené jistiny, včetně úroku k 31.3.2012 činí 712 tis. Kč.

## Ostatní informace

- TK GALVANOSERVIS, s.r.o. vede soudní spor s ing. Jiřím Karáskem, bývalým jednatelem společnosti. V roce 2004 podala společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. jako žalobce u soudu žalobu proti Ing. Jiřímu Karáskovi jako žalovanému o zaplacení částky 1 281 601,35 Kč z titulu porušení zákazu konkurence a náhrady škody. V roce 2007 vydal Městský soud v Praze rozhodnutí, kterým přiznal společnosti TK GALVANOSERVIS částku 655 786,45 Kč s přísl., v ostatním byla žaloba zamítnuta. Žalobce i žalovaný proti vydanému rozsudku podali odvolání. V měsíci dubnu 2009 proběhlo jednání u odvolacího soudu. Vrchní soud v Praze dne 16.4.2009 potvrdil povinnost Ing. Karáska uhradit společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. částku ve výši 655 786,45 Kč s přísl., potvrdil zamítnutí žaloby co do částky 296 014,23 Kč a co do částky 329 800,67 Kč vrátil věc k novému projednání u Městského soudu v Praze.

Dne 13.8.2009 podal Ing. Karásek dovolání k Nejvyššímu soudu proti rozsudku Vrchního soudu v Praze. Usnesením ze dne 30. 6. 2010 Nejvyšší soud ČR zamítl podané dovolání. U Městského soudu v Praze proběhlo řízení ve věci znovuprojednání žaloby co do částky 329 800,67 Kč. Dne 3. 10. 2011 byl v tomto řízení vydán rozsudek, dle kterého je ing. Karásek povinen zaplatit částku 329 800,67 Kč společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. Rozsudek nenabyl právní moci, neboť Ing. Karásek dne 15. 11. 2011 podal proti rozsudku odvolání

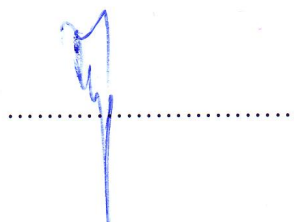
- Dne 3.2. 2010 podala společnost TK GALVANOSEVIS s.r.o. žalobu na firmu MEDIC STEEL s.r.o. o zaplacení částky 31 464,- Kč s přísl., kterou ji tato firma dluží z titulu neuhrazených prací (povrchové úpravy). V této právní věci byl vydán Okresním soudem v Blansku dne 31.5.2011 rozsudek, který nabyl právní moci dne 26.7.2011, dle kterého firma je MEDIV STEEL s.r.o. povinna zaplatit společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. částku 31 464,- Kč s přísl. V současné době je pohledávka vymáhána v exekčním řízení.



Představenstvo společnosti jako její statutární orgán prohlašuje, že údaje uvedené v mezitímní zprávě popisující období od 1.1.2012 do 31.3.2012 odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení emitenta a jím vydaných cenných papírů, nebyly vynechány.

Praha, 11. května 2012

Ing. Václav Ryšánek  
místopředseda představenstva



Ing. Míloslav Čábela  
člen představenstva

